



Утверждаю  
 Директор ООО ЖЭУ "Юбилейный"  
 Кеценко В.А.

**Отчет ООО ЖЭУ "Юбилейный"**  
**по начислению, поступлению и расходу денежных средств**  
**собственников нежилых помещений по адресу Екатеринбургская, 134**  
**за период с 01 января 2020г. по 31 декабря 2020 г.**

Площадь общая	1516,7
Площадь жилая	
Год постройки	
Поставщик Отопления	Пермская сетевая компания
Поставщик Холодного водоснабжения	Управление ЖКХ Кондратовского поселения
Поставщик Нагрев ГВС	Пермская сетевая компания
Поставщик Водоотведения	Управление ЖКХ Кондратовского поселения
Поставщик Электроснабжения	Пермэнергообъём

№	Статья Затрат	Сальдо начальное	Начисленно	Оплачено	Фактические расходы	Задолженность собственников
<b>1</b>	<b>УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТО</b>	<b>- 76 049,68</b>	<b>610 928,45</b>	<b>507 436,74</b>	<b>535 944,48</b>	<b>- 179 541,39</b>
1.1.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций)				129 649,49	
	многоквартирных домов					
1.2.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД				95 521,92	
1.3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД				52 800,00	
1.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				4 500,00	
1.5.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоходов и вентиляционных шахт				1 470,00	
1.6.	Работы по обслуживанию мусоропроводов (отсутствует)					
1.7.	Работы по содержанию мест накопления ТКО				5 278,08	
1.8.	Работы по сбору, передаче и спец.организации и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп					
1.9.	Работы по обслуживанию общедомовых приборов учета системы отопления и холодного водоснабжения				16 800,00	
1.10.	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания				71 024,00	
1.11.	Услуги по управлению				126 869,16	
1.12.	Коммунальные услуги на содержание общего имущества (ХВС, э/э) На основании постановления Правительства РФ от 26.12.2016г. №1498			85 189,06	32 031,83	21 223,70
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>-13 045,95</b>	<b>101 951,72</b>	<b>85 189,06</b>	<b>82 278,60</b>	<b>- 29 808,61</b>
<b>Итого по тарифу</b>		<b>- 89 095,63</b>	<b>712 880,17</b>	<b>592 625,80</b>	<b>618 223,08</b>	<b>- 209 350,00</b>
<b>3.</b>	<b>Целевой сбор на вознаграждение председателя</b>	<b>- 22 241,32</b>	<b>194 482,24</b>	<b>168 553,36</b>	<b>168 438,57</b>	<b>- 48 170,20</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>- 111 336,95</b>	<b>907 362,41</b>	<b>761 179,16</b>	<b>786 661,65</b>	<b>- 257 520,20</b>





1.7. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию мест накопления ТКО по адресу Екатерининская, 134/1 за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Содержание месчт накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Январь 2020	439,84
2	Содержание месчт накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Февраль 2020	439,84
3	Содержание месчт накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Март 2020	439,84
4	Содержание месчт накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Январь 2020	439,84
5	Содержание месчт накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Май 2020	439,84
6	Содержание месчт накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Июнь 2020	439,84
7	Содержание месчт накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Июль 2020	439,84
8	Содержание месчт накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Август 2020	439,84
9	Содержание месчт накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Сентябрь 2020	439,84
10	Содержание месчт накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Октябрь 2020	439,84
11	Содержание месчт накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Ноябрь 2020	439,84
12	Содержание месчт накопления ТКО	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МД	Декабрь 2020	439,84
<b>ИТОГО :</b>				<b>5 278,08</b>

1.8. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по сбору, передаче, спец.организации и обезвреживанию ртути содержащих ламп по адресу Екатерининская, 134/1 за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1				
<b>ИТОГО :</b>				<b>0,00</b>





1.12. Расшифровка фактических расходов статьи затрат на коммунальные услуги на содержание общего имущества по адресу Екатеринбургская, 134/1 за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Холодное водоснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Ноябрь 2019	264,24
2	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Ноябрь 2019	248,06
3	Холодное водоснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Декабрь 2019	248,06
4	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Декабрь 2019	248,06
5	Электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Январь 2020	3 291,52
6	Горячая вода на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Январь 2020	1 304,97
8	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Январь 2020	248,06
9	Горячая вода на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Февраль 2020	4 218,00
11	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Февраль 2020	248,06
12	Электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Март 2020	8 125,00
15	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Март 2020	248,06
16	Электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Январь 2020	2 453,84
19	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Апрель 2020	248,06
20	Электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Май 2020	2,96
23	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Май 2020	248,06
24	Электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Июнь 2020	367,04
27	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Июнь 2020	248,06
30	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Июль 2020	133,04
31	Электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Август 2020	164,30
34	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Август 2020	133,04
35	Электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Сентябрь 2020	3,10
38	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Сентябрь 2020	133,04
39	Электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Октябрь 2020	6 668,10
42	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Октябрь 2020	133,04
43	Электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Ноябрь 2020	3,10
45	Холодное водоснабжение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Ноябрь 2020	361,68
46	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Ноябрь 2020	133,04
47	Электроэнергия на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Декабрь 2020	1 773,20
50	Водоотведение на СОИ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП МД	Декабрь 2020	133,04
<b>ИТОГО:</b>				<b>32 031,83</b>

## 5. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Целевой сбор на вознаграждение председателя Екатеринбургская, 134/1 за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Январь 2020	10262,18
2	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Февраль 2020	12986,51
3	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Март 2020	11856,52
4	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Январь 2020	11686,44
5	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Май 2020	9371,21
6	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Июнь 2020	15327,41
7	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Июль 2020	11142,48
8	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Август 2020	12345,08
9	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Сентябрь 2020	24415,27
10	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Октябрь 2020	17500,23
11	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Ноябрь 2020	9662,69
12	Вознаграждение председателя	Целевой сбор на вознаграждение председателя	Декабрь 2020	21882,55
<b>ИТОГО :</b>				<b>168 438,57</b>